

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **2024. szeptember 24. napján**, 13:00 órai kezdettel megtartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részéről:

Kajári Gyula	elnök
Szűcs Enikő	bizottsági tag
Schildmayer Ferenc	bizottsági tag
Dudás Zsolt	bizottsági tag
Hulényi Miklós	külső szakértő

A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr.Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta Sára	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi osztályvezető
Vaszkó Péter	településfejlesztési osztályvezető
Berki Bálint	főépítész
dr. Császár Melinda	polgármesteri referens
'Sigmond Eszter	turizmus-marketing
Gunglné W. Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Fabó Péter	polgármester
Dér András	alpolgármester
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető

Érdeklődő:

Benedict András	helyi lakos
Dr László Zsolt	megválasztott képviselő

Kajári Gyula elnök: Sok szeretettel és tisztelettel üdvözlöm a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén megjelenteket.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a bizottság 5 tagja jelen van. Dukai Nagy Gergely külső bizottsági tag jelezte, hogy a mai ülésen nem tud megjelenni.

Ügyrendi javaslatot szeretnék tenni, miszerint a meghívóban 13. pontban szereplő előterjesztést, javasolom zárt ülésen tárgyaljuk. Kérem elsőként erről szavazzon a bizottság!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen szavazattal – egy bizottsági tagtól nem érkezett szavazat - az alábbi határozatot hozta:

144/2024. (IX.24.) PTK Bizottság határozata
--

Balatonalmádi Város Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága Kajári Gyula bizottsági elnök azon napirend módosító javaslatát, miszerint „**A Beszámoló a Balatonalmádi Egészségház energetikai korszerűsítése (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00031), és a Vörösberényi Művelődési ház energetikai korszerűsítése című (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00032) projektek kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatban** ” tárgyú napirend zárt ülésen kerüljön tárgyalásra, **e l f o g a d j a**.

Kajári Gyula elnök: A meghívó tévesen tartalmazza 4. pontban az „Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzata és Szakmai Programja módosításának jóváhagyása” tárgyú napirendi pontot, mert ezt bizottságunknak nem kell tárgyalni, ezért kérem, hogy enélkül a pont nélkül fogadjuk el jelen ülésünk napirendjét, amennyiben nincs egyéb módosító javaslat. Kérem, szavazzunk!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

145/2024. (IX.24.) PTK Bizottság határozata
--

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2024. szeptember 24-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N a p i r e n d

1. A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Kajári Gyula elnök

2. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

3. A helyi építési szabályzatról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása a MIPATE Kft. kérelme alapján

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

4. Turisztikai és marketing tevékenységek időközi beszámolója

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

5. Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyására irányuló döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

6. A Balatonalmádi, Hársas utca egy részére irányuló vételi szándékkal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

7. A Veszprémi Tankerületi Központ kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

8. Beszámoló a város területén 2024. évben végzett közlekedést érintő fejlesztési tevékenységről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

9. A 135/2024. (V.28.) önkormányzati határozat módosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

10. Tájékoztató villamosenergia és földgáz beszerzések alakulásáról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

11. Tájékoztató a járóbeteg szakellátás Balatonalmádi és kistérségi helyzetéről és az ellátások működtetésének jövőbeni lehetőségeiről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG SAJÁT HATÁSKÖRBEN:

1. Tájékoztató a bérleti díj és az ehhez kapcsolódó rezsiköltség térítési díj követelésekről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

2. Tájékoztató a lakókörnyezet állapotáról

Előterjesztő: Kajári Gyula PTKB elnök

Kajári Gyula elnök: Köszönöm és kérdezem, hogy van-e napirend előtt vagy után felszólalásra jelentkező?

Dudás Zsolt az óvodával kapcsolatos napirendről szeretne tájékoztatást adni, Kajári Gyula elnök pedig a napirendek tárgyalását követően kér szót.

Napirend előtti felszólás:

Dudás Zsolt bizottsági tag: Szeretném tájékoztatni a bizottságot, - ha már a meghívóban szerepelt a Bölcsőde-Óvoda SzMSz-e, és szakmai programjának jóváhagyása – hogy a Humán Bizottság délelőtti ülésen részt vett főigazgató asszony is, és az előterjesztést megtárgyaltuk és elfogadásra javasoltuk.

Napirend tárgyalása:

1. A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Kajári Gyula elnök

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

146/2024. (IX.24.) PTK Bizottság határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a **143/2024.(VIII.27.)** számú PTKB határozat végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Regenyéné Király Andrea pénzügyi-számviteli ügyintéző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Köszönjük szépen. Arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy ez a költségvetési rendelet módosítás valójában sok tételt érint, összességében ugyanakkor nem jelent nagy eltérést a fő összeget illetően, mert 30 millió körüli változás. Viszont nagyon fontos azt tudni, hogy a kistérségi egészségügyi központ támogatásával kapcsolatos döntés is itt bírálthat el, azaz nincs külön előterjesztés, és ebben a kérdésben ennél a napirendnél fogunk határozatot hozni. Kinek van kérdése?

Benedict András helyi lakos: Osztályvezető asszony említette a TOP-Plusz pályázatokkal kapcsolatban, hogy a támogatási szerződés nem szűnik meg, csak az előleget kell visszafizetni? Lehetne ezeknek a projekteknek az állapotáról tájékoztatást kérni? Miért nem sikerült elkölteni a pénzt?

Kajári Gyula elnök: Zárt ülésen kerül majd tárgyalásra ugyan, de általános dolgokat tudok mondani. Nem mindig sikerül egy éven belül összehozni a pályázatokat, benyújtani, megnyerni és elkezdni a beruházást, lehívni a pénzt. Ez eddig nem fájt a Kincstárnak, most fáj neki és a baj az,

hogy van egy olyan Kormányrendelet, ami ezt lehetővé is teszi. Azaz, ha egy évig nem történik meg a pénzhívás, akkor visszakérheti az előleget. Ez eddig is így volt, csak nem mindig kérte vissza. Az nagyon fontos – amit osztályvezető asszony is mondott – hogy nem szűnik meg a támogatási jogviszony, lehet majd újra kérni.

A napirend zárt ülésen való tárgyalásának egyébként az az oka, hogy az ott elhangzó számítások, kalkulációk a város üzleti érdekkörébe tartozik.

Amennyiben nincs további kérdés, kérem elsőként szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**147/2024. (IX.24.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „**Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Kajári Gyula elnök: Kérem szavazzunk a rendelet-tervezet elfogadásáról!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**148/2024. (IX.24.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „**Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása**” tárgyú előterjesztést és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

3. A helyi építési szabályzatról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása a MIPATE Kft. kérelme alapján

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Berki Bálint főépítész szóban ismerteti az írásos előterjesztést, és elmondja, hogy az új szabályozási tervlap pótlólag megküldésre került a Képviselő-testület illetve a bizottság tagjai részére.

Benedict András helyi lakos: Köszönöm Főépítész úrnak a tájékoztatást. El kell mesélnem a bizottságnak, hogy szeptember elején volt szerencsém az állami főépítési konzultáción megjelenni, lévén ugye ez az egyeztető tárgyalás végül is nem jött össze. Nagy örömmel láttam végül is, hogy legalábbis részben a lakossági igények valamilyen módon célba értek.

Ez az egész másfél éves huzavona kapcsán szerintem ez egy fontos tapasztalat. A következő Képviselő-testületnek szerintem ez egy fontos tapasztalat lesz, hogy először beszéljünk, egyeztessünk és utána kössünk szerződéseket. Most már nyilvánvaló, hogy különösebb akadályt nem lehet ez elé gördetni. Egy dolgot azért még látok Németh Zsolt véleményében, hogy még nem kapta meg az összes állami szervnek a záróvéleményhez szükséges véleményét. Ez csak így esetleg tartózkodásra, megfontolásra adhat okot.

Berki Bálint főépítész: Ezzel kapcsolatban annyit tudok mondani, hogy nyilván ezek a szervek meg lettek keresve, az iktató rendszerben ez visszanezhető. Nem tudtuk megküldeni nekik, mert nem kaptunk tőlük választ, illetve a Tisztifőorvos asszony már az elején megírta, hogy a véleményezési szakaszban a továbbiakban nem kíván részt venni. A többiektől nem kaptunk választ, illetve jogszabály szerint ők kifogást nem emelő véleményezőknak tekintendők.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm szépen. Én azt remélem, hogy egyéb tanulságokat is tartalmaz ez az ügy, ami akár ilyen „állatorvosi lónak” is felfogható, de azt mindenképpen fontosnak tartom javasolni az utánunk jövőknek, hogy érdeket egyeztessenek és a beruházói érdek miatti módosításokat ne adjuk ingyen! Ez nagyon fontos gyakorlat.

Szűcs Enikő bizottsági tag: Én nem fogok meglepetést okozni, így másfél év után sem tudok semmit megszavazni a MIPATE-val kapcsolatban.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm és kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazzon igen!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

149/2024. (IX.24.) PTK Bizottság határozata
--

Balatonalmádi Város Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta „**A helyi építési szabályzatról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzat rendelet módosítása a MIPATE Kft. kérelme alapján**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Kajári Gyula elnök: Kérem szavazzunk a rendelet-tervezet elfogadásáról!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

150/2024. (IX.24.) PTK Bizottság határozata
--

Balatonalmádi Város Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta „**A helyi építési szabályzatról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzat rendelet módosítása a MIPATE Kft. kérelme alapján**” tárgyú előterjesztést és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

4. Turisztikai és marketing tevékenységek időközi beszámolója

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

*'Sigmond Eszter turizmus-marketing előadó szóban ismerteti az írásos előterjesztést.
Az előterjesztéshez kérdés nem érkezett, a bizottság köszönettel tudomásul vette a beszámolót.*

A bizottság elnöke 13:53 órakor 5 perc szünetet rendel el, ezt követően a bizottság folytatja ülését.

5. Vízügyi szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyására irányuló döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Fabó Péter polgármester 14:00 órakor megérkezett az ülésterembe.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

151/2024. (IX.24.) PTK Bizottság határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „**Vízügyi szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyására irányuló döntés meghozatala**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

6. A Balatonalmádi, Hársas utca egy részére irányuló vételi szándékkal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

152/2024. (IX.24.) PTK Bizottság határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta „**A Balatonalmádi, Hársas utca egy részére irányuló vételi**

szándékkal kapcsolatos döntés " tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

7. A Veszprémi Tankerületi Központ kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Kiegészítésként csak annyit, hogy az a mi épületünk és a mi gyerekeink járnak oda zenélni.

Kajári Gyula elnök: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**153/2024. (IX.24.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta „**A Veszprémi Tankerületi Központ kérelme**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

8. Beszámoló a város területén 2024. évben végzett, közlekedést érintő fejlesztési tevékenységről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Örömmel olvastam a beszámolóban, hogy a József Attila utcánál a Balatonfüred felé haladó oldalon elkészült a dupla szélességű sávban várakozási lehetőséget mutató felfestéseknek a terve is. Ez, ha jól emlékszem 170-180 parkoló helyet jelent pluszban, sajnos egyelőre még ingyen, de ez egy nagyon fontos lépés lesz.

Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a beszámoló elfogadásáról!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**154/2024. (IX.24.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „**Beszámoló a város területén 2024. évben végzett, közlekedést érintő fejlesztési tevékenységről**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

9. A 135/2024. (V.28.) önkormányzati határozat módosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

155/2024. (IX.24.) PTK Bizottság határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta „**A 135/2024. (V.28.) önkormányzati határozat módosításával kapcsolatos döntés meghozatala**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

10. Tájékoztató villamosenergia és földgáz beszerzések alakulásáról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Kajári Gyula elnök: Ez a tájékoztató arról szól, hogy milyen körülmények között folyik a beszerzés. Kénytelen vagyok viszont azt is elmondani, hogy az előterjesztés úgy kezdődik, hogy „ahogyan az ismert az orosz-ukrán háború miatt drasztikusan emelkedtek az energia árak, energia válság alakult ki...” Itt hívnám fel a figyelmet, hogy az energiaválság, ami kialakult az nem az orosz-ukrán háború miatt alakult ki, hanem azt megelőzően jó néhány hónappal robbanásszerűen megnöttek a földgáz árak az európai rendszerben, amelyeket aztán az orosz-ukrán háború sem lefele támogatott.

Viszont azt is szeretném mondani, hogy ez a helyzet megváltozott, és ma már visszaállt a földgáz ára a válság előtti szintre, ennek ellenére itt még viszonylag magas áron számolnak el a szolgáltatók.

Fabó Péter polgármester: Annyival szeretném kiegészíteni, hogy a következő évre minden szerződés megkötésre került, középületeink energia ellátása biztosítva van.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm. Tulajdonképpen ez a fő üzenet. További észrevétel nincs, köszönjük a tájékoztatót.

11. Tájékoztató a járóbeteg szakellátás Balatonalmádi és kistérségi helyzetéről és az ellátások működtetésének jövőbeni lehetőségeiről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző, dr. Császár Melinda polgármesteri referens és Regenyéné Király Andrea pénzügyi-számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Az említett három modell összehasonlításából az látszik, hogy pénzügyi szempontból az lenne a legolcsóbb, ha nem csinálunk semmit és hagyjuk az államnak, hogy vigye a vagyont is és a szolgáltatást is. De, ha azzal is foglalkozunk, hogy tartalmilag mi van, azaz hogy a szolgáltatásnak itt kell maradnia, akkor viszont az látszik, hogy a Bethesda megoldás az, amelyik optimális pénzügyi szempontból is, szolgáltatási szempontból is. Különös tekintettel arra, hogy az orvosok, akik jelenleg működnek, nincsenek kitéve az Országos Kórházi Főigazgatóság vezénylési rendszerének. A Humán Bizottság ülésén is felmerült az a kérdés, hogy mi az akadálya annak, hogy ez a testület felhatalmazza a jelenlegi polgármestert, hogy ezt a szerződést aláírja, viszont ennek nincs más akadálya, mint az, hogy másképp állapodott meg a jelenlegi polgármester az új polgármesterrel, ami tulajdonképpen egy gesztus. Valójában ennek más oka nincs, mert úgy tűnik, hogy a szerződések és a működési modell teljes egészében elő van készítve.

Fabó Péter polgármester: Nagyon szépen köszönöm mindenkinek, aki részt vett az elmúlt másfél évben ebben a munkában, és hogy idáig eljutottunk. A beszámolóban is le van írva, hogy 42.000 ellátás volt 2023. évben. Lehet okoskodni, hogy kötelező feladat vagy sem, de ez azt jelenti, hogy minden Almádi lakos legalább kétszer ment be az egészségháza, és nyilván vannak ellátottaink Budapestről, Balatonfüredről, Veszprémből, de a kistérségből mindenképpen. Az, hogy ez kell vagy sem, az nem kérdés. A kérdés az, hogy kötelező feladat vagy sem. Kötelező feladat a PKKK vagy a könyvtár fenntartása, ami 200 millió forintunkba kerül nagyjából. Az óvoda fenntartása 112 millió forintunkba kerül, tehát lehet itt a tudósoknak gazdasági értékelést hozni, és elemezni, hogy jól működik vagy sem, a városvezetés más gondolatot is kíván ez kapcsán. Én továbbra is ezt fogom képviselni. Leendő polgármester úrral abban állapodtunk meg, hogy miután a következő képviselő-testület fogja a felelősségvállalást elvállalni, ezért látszik ugye, hogy optimális esetben 10 millió forintba kerül, én azért azt gondolom, hogy nem optimális esetben 35 millió forintba kerül. Én azért azt gondolom, hogy erre a város fog költeni kb. 50 millió forintot, vagy nem költ semmit, és megszünteti, de akkor majd a következő regnáló testület, vagy akinek ez a feladata lesz, vagy aki ezt megszünteti, az majd megválaszol a városlakók kérdéseire. Bárki bármit javasol, azt gondolom, hogy az egészségügy mostani képével meg kell maradnia Balatonalmádinak és a kistérségnek, nyilván ehhez majd hozzá fognak tenni a kistérség polgármesterei, más ötlet szerintem nem lehet, hiszen ingyenes járóbeteg szakellátást kell biztosítani Balatonalmádi és a kistérség részére. Köszönöm a kollegáimnak, bár sok ellendrukker volt, de egy hónap alatt költségvetési szervet hoztunk létre, korszakalkotó módon a probléma észlelésétől a kivitelezésig. Azt a reményemet szeretném kifejezni, hogy Balatonalmádinak a következő 5-10 évben legyen biztonságos egészségháza, ami az alapellátást és a szakellátást viszi.

Kajári Gyula elnök: Én is szeretném a magam nevében is megköszönni azt a munkát, amit ebben a furcsa helyzetben az elmúlt egy-másfél évben végzett a hivatal, mert ez nem volt semmi. Ráadásul egy fenyegetettség, mert ezt bármelyik ponton, bármikor el lehetett volna rontani ezt a folyamatot, mert ugye volt egy ellenállás. Az egészségügyi kormányzatnak volt egy centralizálási törekvése, amivel Balatonalmádi büszkén szembe ment, és ebbe rengeteg kockázat van, volt. Én örülök, hogy ott tartunk most, ahol tartunk. Amennyiben nincs további hozzászólás, úgy megköszönjük a tájékoztatást.

**PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG SAJÁT
HATÁSKÖRBE:**

**1. Tájékoztató a bérleti díj és az ehhez kapcsolódó rezsiköltség térítési díj
követelésekről**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

*Kajári Gyula bizottsági elnök szóban ismerteti az írásos előterjesztést. A bizottság köszönettel
tudomásul vette.*

2. Tájékoztató a lakókörnyezet állapotáról

Előterjesztő: Kajári Gyula PTKB elnök

*Kajári Gyula bizottsági elnök szóban ismerteti az írásos előterjesztést, az előterjesztéshez kérdés,
hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

***A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 egyhangú igen
szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**156/2024. (IX.24.) PTK Bizottság
határozata**

a lakókörnyezet állapotáról

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületnek Pénzügyi, Településfejlesztés és
Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „Tájékoztató lakókörnyezetünk állapotáról” című
előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

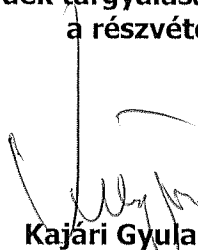
1. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési
és Környezetvédelmi Bizottsága a lakókörnyezet állapotáról szóló tájékoztatót tudomásul
veszi.
2. A Bizottság felkéri az elnököt, hogy gondoskodjon a tájékoztató helyben szokásos módon
történő közzétételéről.

Felelős: Kajári Gyula elnök

Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

**A napirendek tárgyalásának végére érve Kajári Gyula elnök megköszöni mindenkinek
a részvételt és a nyilvános ülést 15:01 órakor berekeszti.**


Kajári Gyula
elnök

K.m.f.


Schildmayer Ferenc
bizottsági tag